

## PROJEKT WYKONAWCZY

Opracowanie dokumentacji projektowej zagospodarowania terenów zieleni parku miejskiego „Wąwóz”

## PROJEKT ZIELENI

*LOKALIZACJA INWESTYCJI:*

**Park Wąwóz** – część działek nr 3125, 2466/311, 2470/310, 2017/310, 2775/325, 2777/312, 2377/312, Obręb 1 Chropaczów

*INWESTOR:*

Gmina Świętochłowice  
ul. Katowicka 54  
41-600 Świętochłowice

*JEDNOSTKA PROJEKTOWA:*

Projekt Grupa Sławomir Kostur  
ul. Wyzwolenia 74  
41-940 Piekary Śląskie

*BRANŻA:* Zieleni

*PROJEKTANT:*

**inż. Sławomir Forystek**  
upr. nr NOT-SITO Poznań/TZ/0017/2012

Piekary Śląskie, październik 2016

## PROJEKT NASADZEŃ – Park Wąwóz

Na opracowywanym terenie występują nasadzenia drzew i krzewów, niektóre z nich zostaną wycięte, gdyż kolidują z projektowaną inwestycją lub są w złym stanie zdrowotnym.

W zamian zostaną posadzone nowe drzewa i krzewy na potrzeby nowej kompozycji zieleni.

Zaprojektowane gatunki krzewów charakteryzują się wysokimi walorami dekoracyjnymi.

Właściwie posadzone i pielęgnowane będą odporne na trudne warunki wzrostu i ewentualne dewastacje. Wpisują się one harmonijnie w projektowaną inwestycję i krajobraz.

Istotnym elementem wpływającym na dobór, układ i kompozycje projektowanej zieleni jest fakt stosunkowo niewielkich kosztów późniejszej eksploatacji i pielęgnacji, dostępność na rynku wybranych gatunków drzew i krzewów o odpowiednich parametrach, a także ich znaczna wytrzymałość i trwałość w trudnych warunkach wzrostu.

Na układ kompozycji miała znaczny wpływ skala realizowanego – kompleksu otoczenia obiektu i istniejącej już zieleni.

### 1. Projekt wykonawczy szaty roślinnej

#### 1.1. Uwagi ogólne

Wykonawca nasadzeń zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac będących przedmiotem zlecenia (kontraktu) z należytą starannością, zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej (budowlanej) i rzetelnej wiedzy zawodowej, a także zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie wykonawstwa terenów zieleni.

Wskazano jest, aby wszystkie prace związane z zakładaniem prowadzić po zakończeniu prac budowlanych przewidzianych w „Projekcie Budowlanym”.

Prace realizacyjne powinny być wykonywane przez specjalistyczną firmę ogrodniczą posiadającą odpowiednie doświadczenie w prowadzeniu tego typu robót.

#### 1.2. Cechy materiału roślinnego na potrzeby projektu

Materiał roślinny użyty do nasadzeń rekompensacyjnych powinien odpowiadać wymiarom/normom określonym w załączniku do projektu **tabela 1** w odpowiednich ilościach.

Ponadto materiał roślinny zakupiony przez Wykonawcę powinien posiadać odpowiednie cechy jakościowe i zdrowotne. Wszystkie rośliny powinny być zdrowe, wolne od szkodników i chorób, zgodne w wyglądzie z odmianą, w dobrej kondycji, z prawidłowo rozwiniętym systemem korzeniowym, odpowiednim dla wielkości i odmiany.

Rośliny z zakrytym systemem korzeniowym powinny posiadać dobrze wykształcony system korzeniowy i prawidłowo rozwiniętą część nadziemną i rosnąć przynajmniej jeden pełny sezon wegetacyjny w pojemniku (donicy) o pojemności dostosowanej do wielkości rośliny.

Wykonawca jest zobowiązany poinformować **Inwestora** o wszelkich zmianach jakie mogą nastąpić w przypadku gdy rośliny nie są dostępne w rozmiarze, odmianie czy ilości wymaganej w specyfikacji szczegółowej. **Tabela 1**

### Drzewa, krzewy

Dla drzew i krzewów w balotach najdogodniejszym terminem sadzenia jest okres jesienny (od początku października do końca listopada). Dopuszczalny jest także okres

wczesnowiosenny, przed rozpoczęciem okresu wegetacyjnego, od początku marca do końca kwietnia.

Dla drzew i krzewów z pojemników możliwe jest sadzenie w terminie dowolnym, lecz nie w zamarznięte podłoże lub w upał (powinno odbywać się w sprzyjających warunkach atmosferycznych - pochmurne, bezwietrzne i wilgotne dni).

Sadzenie należy wstrzymać jeśli warunki powyższe są niespełnione i mogą niekorzystnie odbić się na przyjęciu i wzroście roślin.

Ze względu na praktycznie nieograniczony termin sadzenia oraz większą gwarancję przyjęcia roślin, wskazane jest sadzenie roślin (proponuje się w szczególnie trudnych warunkach glebowych) sadzenie roślin z uprawy kontenerowej (donice)

### **1.3. Przygotowanie terenu, roboty ziemne, uprawa gleby**

#### **1.3.1. Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu, śmieci**

Obszary przeznaczone pod nasadzenia drzew powinny być wolne od resztek pobudowlanych, gruzu oraz innych zanieczyszczeń. Z powierzchni należy usunąć wszystkie zanieczyszczenia znajdujące się w warstwie gleby urodzajnej. Zanieczyszczenia należy wywieźć na wysypisko.

#### **1.3.2. Wymiana gruntu, dowóz gleby urodzajnej (ziemi próchnicznej)**

Na terenach przeznaczonych pod obsadzenia przewidziano dowóz gleby urodzajnej dla potrzeb zaprawiania dołów pod sadzone drzewa, krzewy i trawniki.

#### **1.3.3. Mikro niwelacja terenu, modelowanie terenu**

Przed przystąpieniem do uprawy gleby, obszary przeznaczone pod nasadzenia należy zniwelować w taki sposób, aby ich powierzchnia łączyła jednolitą płaszczyznę zaprojektowane poziomy sąsiadujących nawierzchni utwardzonych (płyty, ciągi komunikacyjne i place).

### **1.4. Sadzenie materiału roślinnego na gruncie rodzimym**

Rośliny rozmieszcza się w terenie na podstawie rysunków dołączonych do specyfikacji stanowiącej część niniejszego opracowania. Drzewa i krzewy powinny być usytuowane w miejscach i ilościach wskazanej na odpowiednich rysunkach i tabelach.

Doły pod drzewa i krzewy należy wykonać bezpośrednio przed sadzeniem. Wielkość dołów należy dostosować do wielkości bryły korzeniowej z zachowaniem marginesu-zapasu rzędu, co najmniej 10-25 cm. (dołki do sadzenia powinny być takiej wielkości, by nie spowodować uszkodzenia bryły korzeniowej, zaginania i ściskania korzeni). Ściany i dno dołów powinny być spulchnione. Ziemia użyta do zaprawy dołów musi posiadać odpowiednią „luźną” strukturę i musi być wolna od zanieczyszczeń.

Przysypujemy rośliny ziemią rodzimą wymieszaną z substratem torfowym lub kompostem 2:1 do poziomu, na jakim rosły w szkółce, dociskamy ziemię wokół sadzonych roślin tak by nie uszkodzić systemu korzeniowego.

Po obsypaniu bryły korzeniowej do poziomu na jakim roślina rosła w szkółce, należy ziemię wokół roślin wyrównać i uformować płytkie zagłębienie wokół nich – misę zabieg ten będzie ułatwiał gromadzenie wody przy roślinach, oraz zwiększał efektywność podlewania.

Podlewamy drzewa i krzewy zaraz po posadzeniu (minimum 25 l na 1 drzewo, 5 l na 1 krzew).

Pień umocować do palików drewnianych taśmą parcianą (po jednym na każde drzewo, przy większych wymiarach drzew 2 paliki łączone półwałkami). Paliki należy zakopać na głębokość ok. 1 m, przy czym nad powierzchnię gruntu powinny wystawać na wysokość minimum 1,5 m.

## **2. Pielęgnacja powykonawcza w pierwszym roku po posadzeniu**

### **2.1. Uwagi ogólne**

Pielęgnacja powykonawcza drzew będzie prowadzona przez Wykonawcę i na jego koszt przez okres 12 miesięcy od daty dokonania odbioru robót ujętych niniejszym projektem (gwarancja Wykonawcy). Po tym okresie nastąpi ostateczny odbiór robót. Pielęgnacja w następnych 24 miesiącach gwarantująca dobrą kondycję drzew i krzewów (w okresie 3 lat od posadzenia)

#### **2.2.1 Pielęgnacja drzew liściastych**

- odpowiednie przycięcie pędów w koronie drzew (skrócenie pędów ok. 30-70%), wiosna, przed pierwszym sezonem wegetacyjnym;
- kontrola palików, ewentualna wymiana uszkodzonych z regulacją napięcia taśm parcianych.
- korekta mis wokół drzew z usunięciem chwastów;
- systematyczne podlewanie w okresie wegetacyjnym (częstotliwość i ilość wody uzależniona od warunków pogodowych i stopnia uwilgotnienia podłoża);
- w miarę potrzeb zasilanie nawozami NPK, najkorzystniej na przełomie marca i kwietnia w ilościach zgodnych z instrukcją producenta nawozów;
- wymiana egzemplarzy drzew uszkodzonych lub uschniętych zgodnie z technologią sadzenia opisana wyżej.

#### **2.2.2. Pielęgnacja nasadzeń roślin niskich**

- regularne podlewanie w zależności od potrzeb (pogody)
- nawożenie nawozami wieloskładnikowymi, np. azofoską (50 g/m<sup>2</sup>) w trzech dawkach od kwietnia do czerwca lub wieloskładnikowym nawozem o spowolnionym działaniu (np. Osmocote, Plantacote), wg zaleceń producenta
- zapobieganie zachwaszczeniu i usuwanie chwastów i odrostów
- wymiana egzemplarzy uszkodzonych lub uschniętych zgodnie z technologią sadzenia opisaną wyżej.

**Uwaga: w okresie zimowym nie należy składować śniegu na powierzchniach trawiastych!**

### **2.3. Pielęgnacja drzew liściastych i iglastych w następnych 24 miesiącach od posadzenia**

W celu zachowania żywotności i właściwej kondycji posadzonych drzew, prace pielęgnacyjne należy kontynuować minimum przez następne 24 miesiące (łącznie 3 lata od dnia wydania Decyzji).

- kontrola palików, ewentualna wymiana uszkodzonych z regulacją napięcia taśm parcianych.
  - korekta mis wokół drzew z usunięciem chwastów;
  - systematyczne podlewanie w okresie wegetacyjnym (częstotliwość i ilość wody uzależniona od warunków pogodowych i stopnia uwilgotnienia podłoża);
  - w miarę potrzeb zasilanie nawozami NPK, najkorzystniej na przełomie marca i kwietnia w ilościach zgodnych z instrukcją producenta nawozów;
  - uzupełnianie warstwy ściółki z kory drzew iglastych.
  - spulchnianie gleby wokół pni drzew wykonywane zwykle w trakcie odchwaszczania;
  - płytkie przekopywanie gleby wokół pni drzew na zimę.
- Prace te będą wykonywane na koszt Inwestora.

### 3. Zestawienia

#### 3.1 Wykaz rysunków- Projekt nasadzeń

Z-01 Projekt zagospodarowania terenu. Lokalizacja nasad drzew wskazana zostanie na etapie realizacji inwestycji.

#### 3.2. Wykaz drzew i krzewów

Tabela 1

### Park Wąwóz Projekt nasadzeń

Nr	Wyzkaz projektowanych gatunków roślin – nazwa polska	nazwa łacińska	roz- stawa więź- ba	sztuki	m2	min wysokość	obw. pnia 1,3m	doni- ca [litr] bryła korze- rze- nio- wa śred- nica [cm]
2	Buk pospolity Dawyck	Fagus silvatica 'Dawyck'	zgod- nie z rys.	14	-	180cm	16- 18c m	60-80 cm
4	Wiąz holenderski Wredei	Ulmus x hollandica 'Wredei'	zgod- nie z rys.	18	-	180cm	16- 18c m	60-80 cm
5	Wiśnia pospolita "Umbraculifera"	Prunus cerasus 'Umbraculifera'	zgod- nie z rys.	15	-	180cm	16- 18c m	60-80 cm
13	Tawuła japońska Gold flame	Spiraea japonica 'Goldflame'	50x50	246	-	-	-	2-3l

#### 4. Uwagi końcowe

W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia w momencie projektowania przeszkód w zaplanowanym rozmieszczeniu drzew w terenie, dopuszcza się przesunięcia sadzonych roślin w ramach projektowanych skupin roślin. Fakt ten powinien być uzgodniony z autorami projektu i odnotowany w dzienniku budowy lub w protokole odbioru robót.